BEBAUUNGSPLAN NIEDERWASSER

BEARBEITUNGS- UND VERFAHRENSVERMERKE

ALS ENTWURF GEMÄSS §2 ABS.6 BBauG AUSGELEGT VOM 29.4.74 BIS 29.5.74

AUSLEGUNG BEKANNT GEMACHT AM 18.4.74

ALS SATZUNG GEMÄSS § 10 BBauG VOM GEMEINDERAT BESCHLOSSEN AM 4.9.74

GENEHMIGT GEMÄSS § 11 BBauG MIT ERLASS VOM 06. NOV. 1974 NR.

GENEHMIGUNG BEKANNT GEMACHT AM 22.11.74 IN KRAFT GETRETEN AM 30.12.74

(BÜRGERMEISTER)

Darstellung in roter Farbe: Grundstücksgrenzen und Bezeichnungen, die im Grundbuch noch nicht eingetragen sind.

Die Übereinstimmung der innerhalb des Planungsgebietes dargestellten Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Liegenschaftskataster wird bestätigt.
Wolfach, den 12.6.74
Staatl. Vermessungsamt Offenburg
Außenstelle Wolfach
i.A. Reg. Verm. Ob. Amtmann

ENTWURF UND AUSARBEITUNG

ARCHITEKTURBÜRO
BÜHLER + ZEITLER
7 STUTTGART 30, BAD CANNSTATT
ERLENSTR. 7 TEILFACH 6 TEL. 56 50 40
FREIE ARCHITEKTEN:
G. BÜHLER DIPL. ING. TEL. 56 25 15
J. ZEITLER DIPL. ING. TEL. 57 14 82

PLANZEICHENERKLÄRUNG

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- ABGRENZUNG DES MASSES DER NUTZUNG INNERHALB DES BAUGEBIETES
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- S SONDERBAUFLÄCHEN
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ALS HÖCHSTGRENZE)
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
- 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 07 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- ST STELLPLÄTZE
- GA GARAGEN
- GGA GEMEINSCHAFTSGARAGEN
- FRIEDHOF
- TRAFOSTATION
- SPIELPLATZ
- FLÄCHENAUFSCHÜTTUNG
- O OFFENE BAUWEISE
- NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG
- g GESCHLOSSENE BAUWEISE
- SATTELDACH, FIRSTRICHTUNG
- (418) NEUE HÖHENLINIEN
- GARAGENEINFAHRTEN (BINDEND)

BEZEICHNUNG DER BEPFLANZUNG
- BIRKEN
- BERGAHORN
- SPITZAHORN
- BUCHEN
- NOTEICHEN
- LINDEN
- STRAUCHGRUPPEN

Wald

Wald

Gutach

Bundesstraße Nr. 33

NIEDERGUTACHBACH

Vermessungsbüro
F. Egle
75 Karlsruhe
Herrenalber Str. 43

Höhen gemessen im Februar 1972